

MAGAZÍN DENÍKU E15  
ČERVEN 2018 | ČÍSLO 03  
CENA 99,- Kč

**E15**  
**PREMIUM**

- PROČ JSOU KANCELÁŘE HEZČÍ NEŽ BYTY
- JAK IKEA ZMĚNILA VKUS ČECHŮ
- MILIARDÁŘI V BYTOVÉM BYZNYSU

# INTERIÉROVÝ DESIGN

**NÁVRHÁŘ INTERIÉRU JAKO PROFESE**

**KDE SE ČEŠI INSPIRUJÍ: SKANDINÁVIE,  
NEBO PROVENCE?**

**KAM V BYTĚ PATŘÍ PRAČKA?**



# BYDLENÍ NA NÓBL ADRESE

*Lokalita, design, vybavení, velikost, to vše rozhoduje o ceně nemovitosti.*



One Thousand Museum, Miami

FOTO: SOTHEBY'S ZK

Při prodeji nemovitosti hraje mnohdy prim i pouhé jméno jejího tvůrce. To potvrzuje One Thousand Museum, které roste v Miami. Ceny bytů v tomto mrakodrapu již nyní začínají na 5,65 milionu dolarů. Budovu totiž navrhla britská architektka iráckého původu Zaha Hadid, která v roce 2004 obdržela jako první žena v historii prestižní Pritzkerovu cenu za architekturu.

Je to její první rezidenční mrakodrap na západní polokouli. I tento fakt má pochoptitelně významný vliv na cenu, protože projektu dodává punc mimořádnosti. Jen velmi málo lidí na celém světě si může říct: bydlím v bytě, který navrhla Zaha Hadid.

Šedesátipatrový mrakodrap One Thousand Museum nabízí 83 bytů a má potenciál stát

## 240 MILIONŮ KORUN

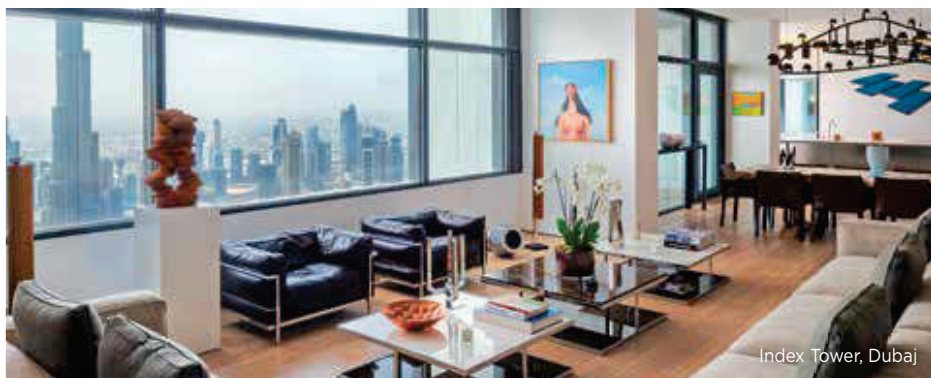
**by stál penthouse  
v dubajském  
mrakodrapu  
Index Tower**

se dominantou Miami a jednou z nejlepších adres na Floridě. Výstavba by měla být dokončena v závěru letošního roku.

Téměř dvakrát tolik než za byt ve One Thousand Museum si musí připravit zájemce o velkolepý penthouse v dubajském Index Tower. Byt, který vyjde na čtyřicet milionů dirhamů, v přepočtu téměř čtvrt miliardy korun, se rozkládá na 836 metrech čtverečních ve třech horních patrech osmdesátipodlažní budovy. Je to příklad nemovitosti, jejíž cenu nedělá jméno autora, ale dokonalost interiérového designu, kvalitní přírodní materiály, vynikající řemeslné zpracování a opomenout nesmíme ani panoramatické výhledy na město a mrakodrap Burj Khalifa.

Každé patro tohoto penthousu má jasně definovanou funkci. První patro je společenské a zahrnuje velký obývací pokoj s přístupem na skleněnou terasu, jídelnu a kuchyň. Druhé patro reprezentuje soukromou zónu s hlavní ložnicí, pokoji pro hosty a separátními koupelnami. Třetí patro je věnováno relaxu a najdete v něm posilovnu, saunu, lázně a terasu. ■

**Ilona Mančíková,**  
obchodní ředitelka  
Czech Republic Sotheby's  
International Realty



Index Tower, Dubaj